

DEPARTEMENT DE LEURE  
**COMMUNE DE SAINT JUST**  
 Projet de 13 lots à bâtir  
 Rue Saint-Joire

**PLAN DE VENTE**  
**LOT N°2**

Aménageur  
**CAP HORN PROMOTION**  
 14 rue Pierre Gille De Gemme  
 76130 Mont SAINT AIGNAN



Lieu-dit : " Le Grand Traine "

Echelle : 1/200

DOSSIER N° 32083		Echelle : 1/200	
AGENCE CALDEA Céramistes-Experts 60 A Rue de la République 27110 LE BÉGUIN Tél : 02 33 33 30 33 Fax : 02 33 33 30 33	AGENCE SHINE ARCHITECTURE 27 Grand Carrou 76000 LE BÉGUIN Tél : 02 33 33 30 33 Fax : 02 33 33 30 33	AGENCE ENCELE DE FRANCE 28 Avenue de la République 27200 VERNON Tél : 02 32 21 11 38 Fax : 02 32 21 11 38	Remarque : 177 Grande Rue 27320 BOURGTHÉBAULT Tél : 02 33 33 37 05 Fax : 02 33 33 37 05
INDICE A Etabli le 22/11/2011	INDICE E	INDICE I	
B Modifié le 11/09/2012 (Document d'implantation)	F	J	
C	G	K	
D	H	L	



**Légende de l'état actuel des lieux :**

	Existant		Existant
	FT, Eau, Gaz, FiT, WT ou HT, Canalisés		Clôture
	Bois		Bornes
	Eau, Source, Eau		Bornes Nouvelle ODE
	Tronç, Piquet, Ode, Aérien, Canalisé		Bornes Ancienne
	Escalier		Point de Niveau
	Esc. Esc		Bornes
	Esc. Esc		Esc. Esc

**Légende du projet :**

	Emprise cadastrale		Clôture
	Alignement des façades imposées		Bornes Nouvelle ODE
	Emprise constructible des futures constructions		Bornes Ancienne
	Clôture neuve en encoche 0/10 murs noir		Point de Niveau
	Revêtement en encoche		Bornes
	Accès en béton		Esc. Esc
	Fond relief		Esc. Esc
	Espaces verts et noues d'aération		Esc. Esc
	Noue d'aération		Esc. Esc
	Noue à planter (à la charge des futurs acquéreurs)		Esc. Esc
	Noue à planter (à la charge de l'aménageur)		Esc. Esc
	Arbres à planter		Esc. Esc
	Bornes de bornement FT		Esc. Esc
	Coffret de comptage électrique		Esc. Esc
	Croisement AEP		Esc. Esc
	Coffret E&G		Esc. Esc
	Condition		Esc. Esc
	Bornement EU		Esc. Esc
	Bornes nouvelles		Esc. Esc
	OSM altimétrique projet (les Coches de Niveau correspondant au Terrain National (SNT) Niveau)		Esc. Esc