PLAN DE VENTE
LOT 10

SAINT JACQUES SUR DARNETAL
ALTITUDE LOTISSEMENT
Rue du Bois Tison

altitude lotissement

Rue du Bois

Début de réseau EU Ø150

Canalisation eau potable (emplacement prévisionnel)

10

AR n°127
S=687 m²

BU10
R: 8,65

5m00

6m00

AR n°118

AR n°

B.N. 1029

B.N. 1034

B.N. 1037

B.N. 1039

B.N. 1062

B.N. 1063

B.N. 1003

117

-12.51m-

-8.62m-

-4.51-

-41.91-

-5.54-

-9.81-

-32.43-

-28.78-

-14.87-

-20.28-

-25.21-

-26.06m-

870

1.93

LEGENDE TOPOGRAPHIQUE

B.N. Borne O.G.E.

B.N. Borne O.G.E. plantée le 1 Août 2013

B.N. Borne O.G.E. plantée le 17 Décembre 2013

LEGENDE DOCUMENT GRAPHIQUE

ZONE CONSTRUCTIBLE pour l'habitation principale et les annexes

ZONE INCONSTRUCTIBLE (sauf pour abris de jardin de surface inférieure à 15m2)

RECUL DE CLOTURE imposé (0m70)

RECUL DE PORTAIL imposé (5m00)

Haie imposée à planter par l'aménageur

ACCES au lot (Position imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)

ACCES au lot (Position non imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)

Exemple d'implantation d'habitation
(hypothèse de construction à titre indicatif, sens de faîtage non imposé)

6m00 Distance de constructibilité

×10.00 Cote altimétrique naturelle avant travaux

LEGENDE PROJET

Accès au lot

Entrée charretière en enrobé

Coffret de branchement réseaux divers
BT - GAZ - AEP- FT
(emplacement donné à titre indicatif, leur position définitive sera déterminée au moment de la réalisation des travaux)

Eaux Usées et Vannes

Ouvrages existants

Collecteur principal à créer (PRV diam. 200)

Regard de visite Ø 1000 avec tampon fonte classe 400 KN
Boite de branchement individuelle
sous voirie et 250KN en espaces verts type "PAMREX" ou similaire

Branchement à créer (PRV Ø125)

Les cotes des fils d'eau des branchements d'assainissements sont données à titre indicatif, il appartient à l'acquéreur de les vérifier.

SAINT JACQUES SUR DARNETAL - 76 - Rue du Bois Tison

Nota: L'Emplacement des réseaux figure à titre indicatif.
Ces derniers pourront être déplacés en cours de travaux.

Euclyd Eurotop

Décembre 2013

Echelle : 1/200