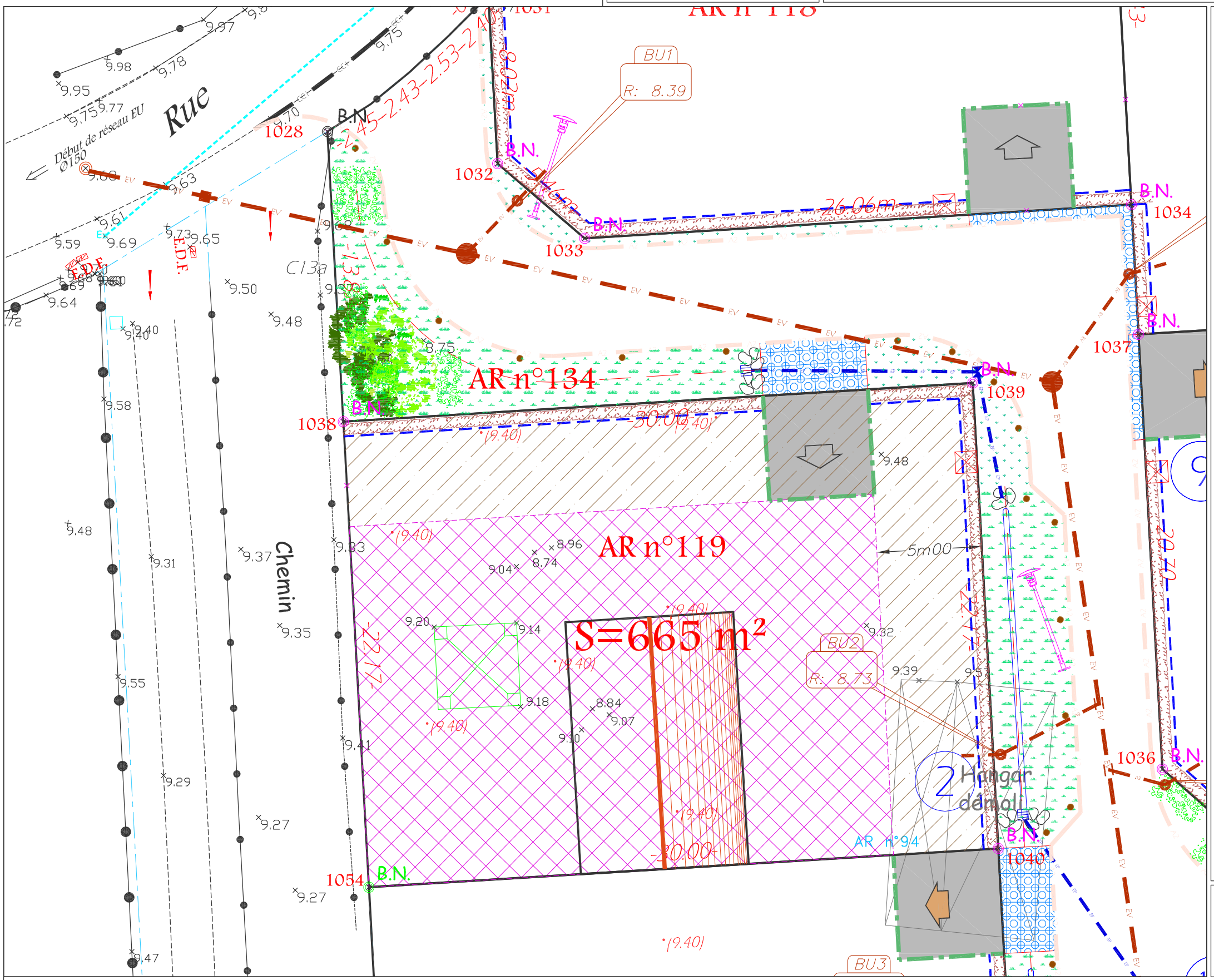
PLAN DE VENTE
LOT 2

SAINT JACQUES SUR DARNETAL
ALTITUDE LOTISSEMENT
Rue du Bois Tison

altitude lotissement



LEGENDE TOPOGRAPHIQUE

- B.N. — Borne O.G.E.
- B.N. — Borne O.G.E. plantée le 1 Août 2013
- B.N. — Borne O.G.E. plantée le 17 Décembre 2013

LEGENDE DOCUMENT GRAPHIQUE

- ZONE CONSTRUCTIBLE pour l'habitation principale et les annexes
- ZONE INCONSTRUCTIBLE (sauf pour abris de jardin de surface inférieure à 15m2)
- RECUL DE CLOTURE imposé (0m70)
- RECUL DE PORTAIL imposé (5m00)
- Haie imposée à planter par l'aménageur
- ACCES au lot (Position imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)
- ACCES au lot (Position non imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)
- Exemple d'implantation d'habitation (hypothèse de construction à titre indicatif, sens de faîtage non imposé)
- 6m00 — Distance de constructibilité
- ×10.00 — Cote altimétrique naturelle avant travaux
- •(9.40) — Cote altimétrique après remblais

LEGENDE PROJET

- Accès au lot
- Entrée charretière en enrobé
- Coffret de branchement réseaux divers BT - GAZ - AEP- FT (emplacement donné à titre indicatif, leur position définitive sera déterminée au moment de la réalisation des travaux)
- Ancien emplacement du poteau EDF (HTA)

Eaux Usées et Vannes

- Ouvrages existants
- Collecteur principal à créer (PRV diam. 200)
- Regard de visite Ø 1000 avec tampon fonte classe 400 KN
- Boite de branchement individuelle sous voirie et 250KN en espaces verts type "PAMREX" ou similaire
- Branchement à créer (PRV Ø125)

Les cotes des fils d'eau des branchements d'assainissements sont données à titre indicatif, il appartient à l'acquéreur de les vérifier.

SAINT JACQUES SUR DARNETAL - 76 - Rue du Bois Tison

Nota: L'Emplacement des réseaux figure à titre indicatif.
Ces derniers pourront être déplacés en cours de travaux.

Euclyd Eurotop

Décembre 2013

Echelle : 1/200