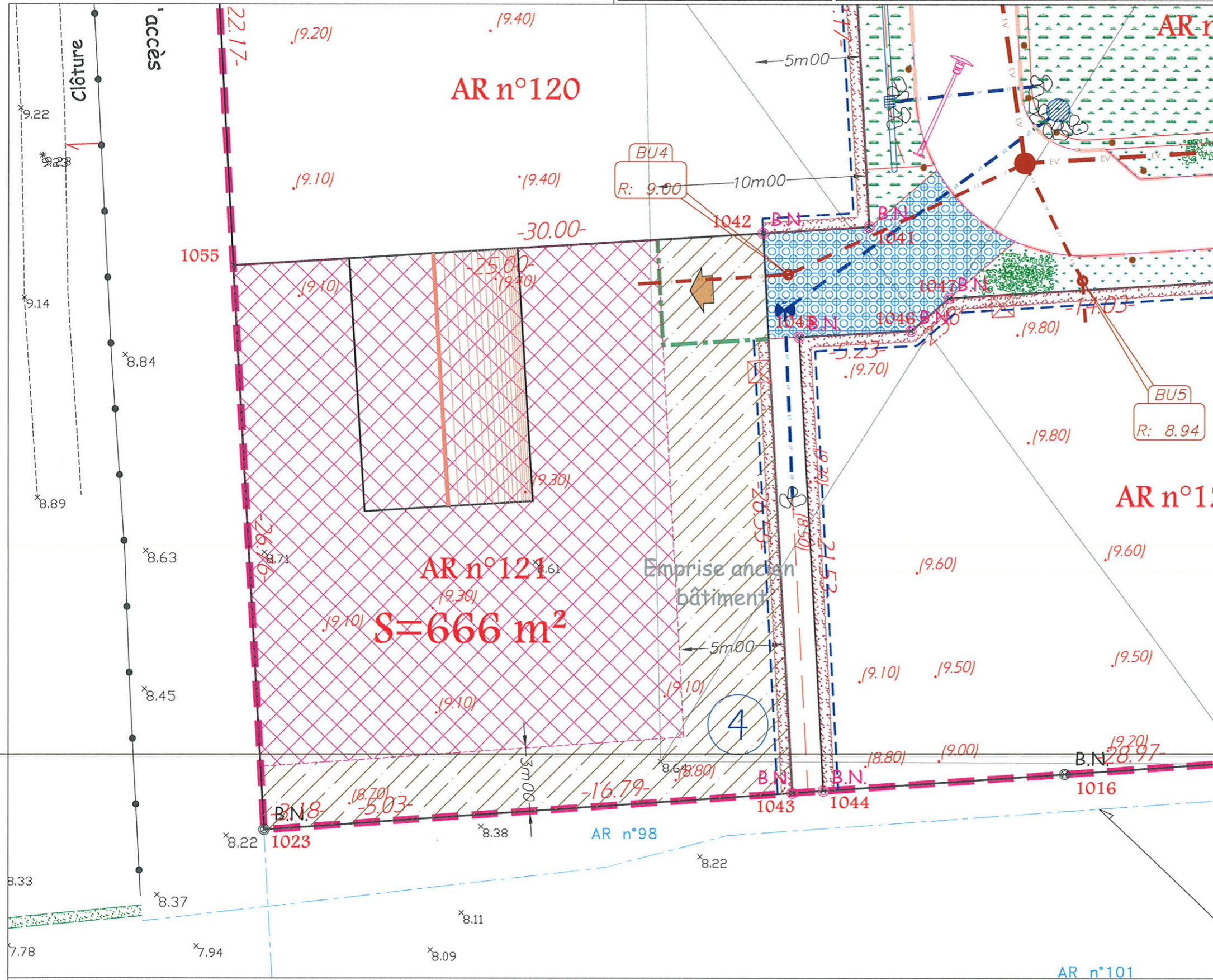


# PLAN DE VENTE LOT 4



SAINT JACQUES SUR DARNETAL  
ALTITUDE LOTISSEMENT  
Rue du Bois Tison



### LEGENDE TOPOGRAPHIQUE

- B.N. Borne O.G.E.
- B.N. Borne O.G.E. plantée le 1 Août 2013
- B.N. Borne O.G.E. plantée le 17 Décembre 2013

### LEGENDE DOCUMENT GRAPHIQUE

- ZONE CONSTRUCTIBLE pour l'habitation principale et les annexes
- ZONE INCONSTRUCTIBLE (sauf pour abris de jardin de surface inférieure à 15m²)
- RECUIL DE CLOTURE imposé (0m70)
- RECUIL DE PORTAIL imposé (5m00)
- Haie imposée à planter par l'aménageur
- ACCES au lot (Position imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)
- ACCES au lot (Position non imposée + recul de portail de 5m00 obligatoire)
- Exemple d'implantation d'habitation (hypothèse de construction à titre indicatif, sens de faîtage non imposé)
- 6m00 Distance de constructibilité
- 10.00 Cote altimétrique naturelle avant travaux
- 9.40 Cote altimétrique après remblais

### LEGENDE PROJET

- Accès au lot
- Entrée charretière en enrobé
- Coffret de branchement réseaux divers (BT - GAZ - AEP - FT) (emplacement donné à titre indicatif, leur position définitive sera déterminée au moment de la réalisation des travaux)

### Eaux Usées et Vannes

- Ouvrages existants
  - Collecteur principal à créer (PRV diam. 200)
  - Regard de visite Ø 1000 avec tampon fonte classe 400 KN
  - Boîte de branchement individuelle sous voirie et 250KN en espaces verts type 'PAMREX' ou similaire
  - Branchement à créer (PRV Ø125)
- Les cotes des fils d'eau des branchements d'assainissements sont données à titre indicatif, il appartient à l'acquéreur de les vérifier.

SAINT JACQUES SUR DARNETAL - 76 - Rue du Bois Tison

Nota: L'Emplacement des réseaux figure à titre indicatif.

Ces derniers pourront être déplacés en cours de travaux.