

DEPARTEMENT DE L'EURE

## COMMUNE DE LA HEUENIERE

### " Le Domaine de la Heunière "

24 terrains à bâtir

# PLAN DE VENTE

## Lot n°5

Aménageur :

**ALTTITUDE LOTISSEMENT**  
Route de Neufchâtel  
76230 ISNEAUVILLE



Rue Marcel Belленcontre

DOSSIER N° 32473

Echelle : 1/200



**AGENCE EURE :**  
108/12, Avenue de la libération  
BP 57  
27110 LE NEUBOURG  
Tél : 02.32.33.10.88  
Fax : 02.32.33.50.21

**AGENCE SEINE MARITIME :**  
27 Cours Carnot  
BP 90241  
76502 ELBEUF  
Tél : 02.35.03.59.60  
Fax : 02.35.33.60.44

**AGENCE Eure-ILE DE FRANCE :**  
26 Avenue d'Ile de France  
BP 217  
27202 VERNON  
Tél : 02.32.51.55.39  
Fax : 02.32.21.11.76

**BET V.A.D.**  
74 Route de Bihanne  
BP 6  
27520 BOURGHEROUDE  
Tél : 02.35.77.04.16  
Fax : 02.35.77.07.45

INDICE	A	Etabli le 13/05/2014	INDICE	E	INDICE	I
	B			F		J
	C			G		K
	D			H		L

#### EAU POTABLE

Citerneau de type Sainte Lizaigne série A 110 062 ou équivalent

**BASSE TENSION AVEC RESEAU DE TELEPORT**

Branchement direct sur REMBT

FRANCE TELECOM

Regard de branchement 30x30 (couverture béton)

ECLAIRAGE PUBLIC

Candélabre

Eaux PLUVIALES

Regard de visite ø1000 avec tampon béton

Boîtes d'inspection des surverses individuelles  
40x40 béton avec tampon fonte

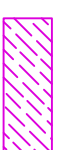
Emplacement réservé pour accès à la charge de l'acqueduc



Zone constructible



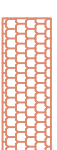
Zone NON constructible



Servitude de passage de réseau des eaux pluviales  
Zone NON constructible



Zone constructible  
avec la règle particulière du PLU (Art 1NA7)



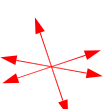
Merlon végétalisé



Bornes implantées



Axes de faitage conseillés



Marque de peinture en limite

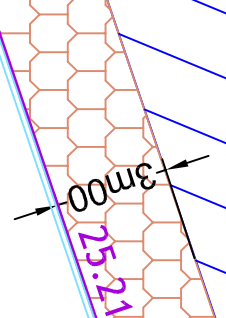


Limite de zonage du PLU



13

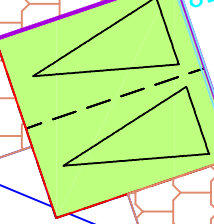
966 m<sup>2</sup>



5014

5015

5027

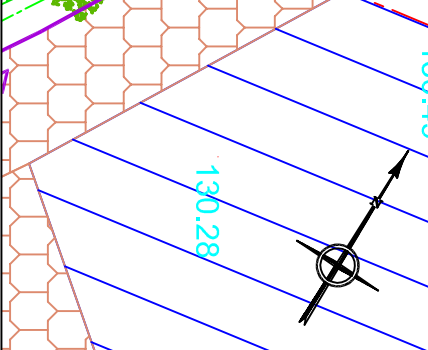


4

1019 m<sup>2</sup>

Poste transformateur HT/BT

File + bus



130.28

130.25

130.70

130.36

31.00

25.21

30.43

130.58

130.61

130.55

130.48

19.81

P.41

130.68

130.27

130.45

25.37

3m00

180.52

130.44

130.59

14.14

P.40

130.10

130.19

130.27

130.38

5.32

P.18

130.25

130.22

1023 m<sup>2</sup>

5

130.39

130.39

26.00

130.39

9m00

36.05

3m00

130.32

P.33

P.32

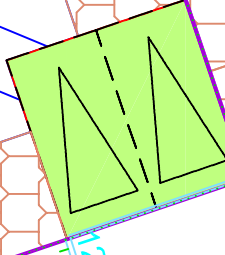
P.31

4.00

130.46

3m00

2



5026

130.02

129.97

129.97

130.02

130.19

6.00

5024

130.18

18.21

3m00

6m00

18.18

3m00

11.43

5025

130.06

130.07

6

1066

130.31

130.36

24.20

130.31