

# MALAUNAY -76 -

Rue de la Ville aux Geais

« Résidence du Manoir »

## Plan de vente définitif lot n° 15 et 15a

*Indice 0.1*

Maitre d'ouvrage :



Route de Neuchâtel - 509 Contre Allée  
76230 ISNEAUVILLE

Maitre d'œuvre et géomètre :

LECOURT-SANTUS-JUMENTIER-QUINIOU  
géomètres  
experts  
associés

AMENAGEMENT  
LOTISSEMENT  
GROUPE D'HABITATIONS  
Spécialiste depuis 40 ans  
au service des Aménageurs et des Collectivités.

BET - VRD  
Diagnostics

Topographie  
Expertise

Urbanisme  
Bornages et divisions foncières

Copropriété

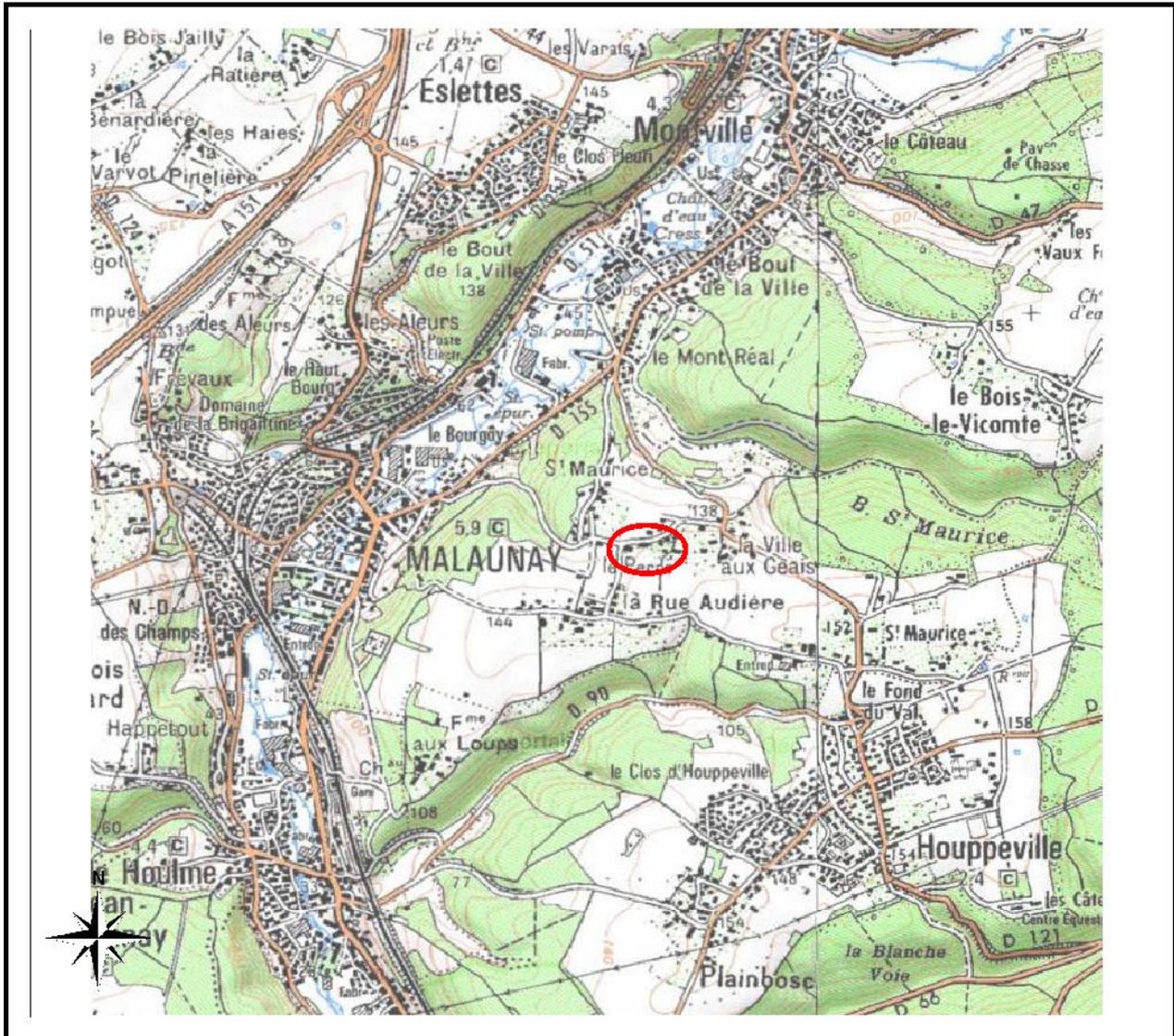
www.gp-ecart.fr - 1400 L'Arrière de Clères 76230 BOIS GUILLAUME - 02.35.70.51.60 - fax 02.35.15.28.15

# MALAUNAY -76 -

Rue de la Ville aux Geais

« Résidence du Manoir »

## PLAN DE SITUATION



N/ REF. : 17058

**Maître d'ouvrage :**



Route de Neuchâtel - 509 Contre Allée  
76230 ISNEAJVILLE

**Maître d'œuvre et géomètre :**

LECOURT-SANTUS-JUMENTIER-QUINIOU  
géomètres  
experts  
associés

**AMENAGEMENT  
LOTISSEMENT  
GROUPE D'HABITATIONS**  
Spécialiste depuis 40 ans  
au service des Aménageurs et des Collectivités.

BET - VRD  
Diagnostic

Topographie  
Expertise

Urbanisme  
Bornages et divisions foncières

Copropriété

www.ec-corce.fr - 1000 L'Annuaire de Cérès 76230 BOIS GUILLAUME - 02.35.73.84.80 - Fax 02.35.16.26.48

# PLAN D'ENSEMBLE

## Lot n°15 et 15a



S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge-rouen.fr](mailto:geometres@ge-rouen.fr)

MALAUNAY - 76 -  
Rue de la Ville aux Geais

"Résidence du Manoir"  
ALTITUDE LOTISSEMENT  
17058



# REGLEMENT GRAPHIQUE ET PLAN VRD

## Lot n° 15

S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge-rouen.fr](mailto:geometres@ge-rouen.fr)

le 08/10/2014

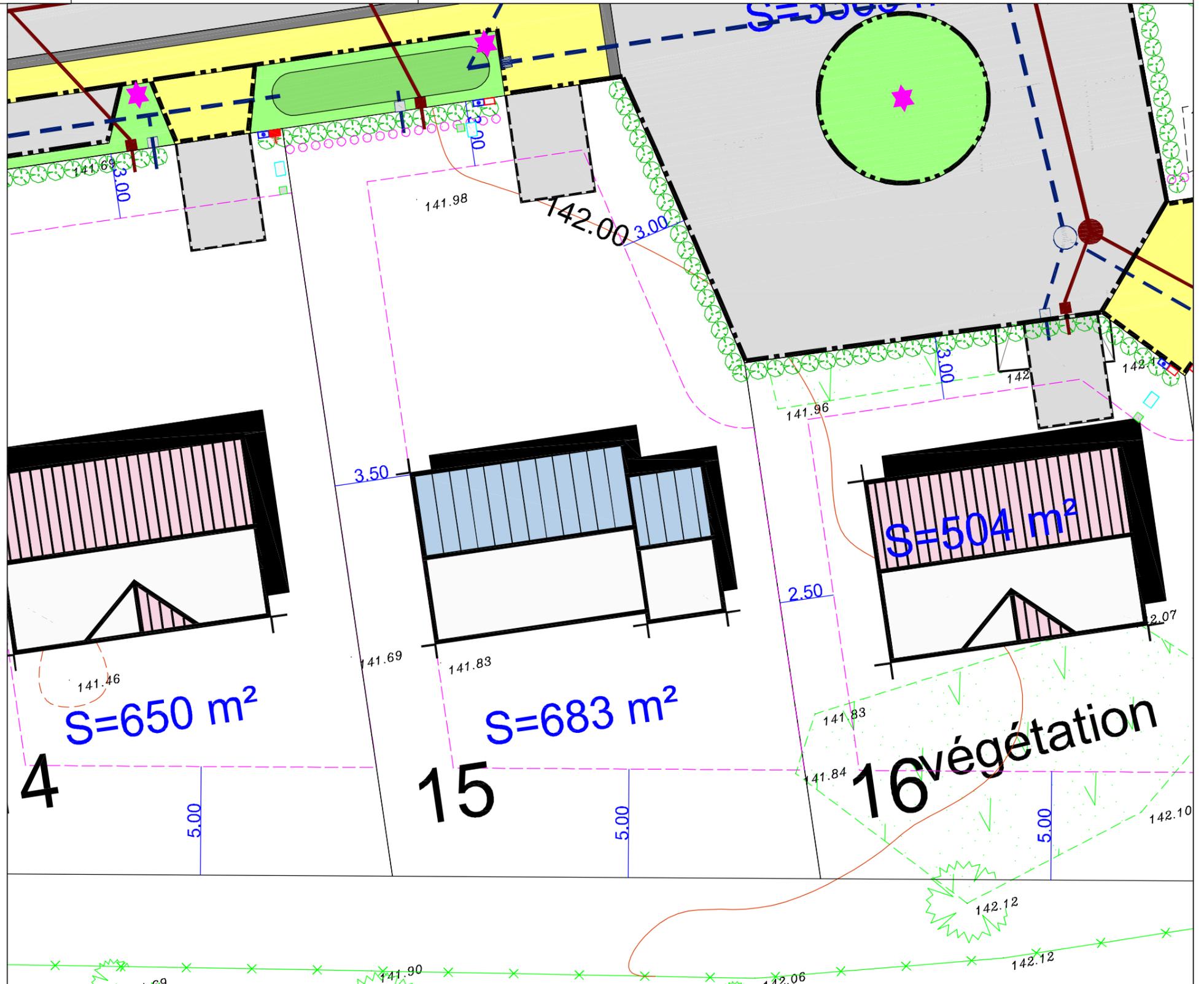
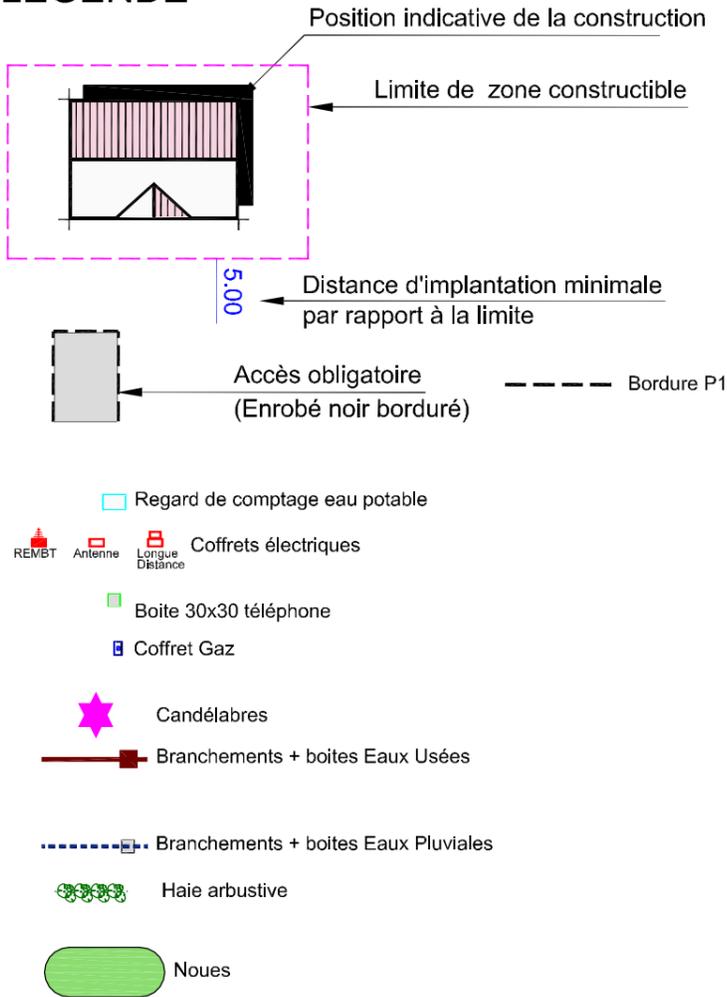
MALAUNAY - 76 -  
 Rue de la Ville aux Geais

"Résidence du Manoir"  
 ALTITUDE LOTISSEMENT  
 17057



Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.

### LEGENDE



Echelle 1/200

# PLAN BORNAGE

## Lot n°15 et 15a

S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge-rouen.fr](mailto:geometres@ge-rouen.fr)

MALAUNAY - 76 -  
 Rue de la Ville aux Geais

"Résidence du Manoir"  
 ALTITUDE LOTISSEMENT  
 17057



Les lots n°15 et 15a sont cadastrés respectivement : Section AK n°462 et 444 pour une superficie de 683 m<sup>2</sup> et 89m<sup>2</sup>

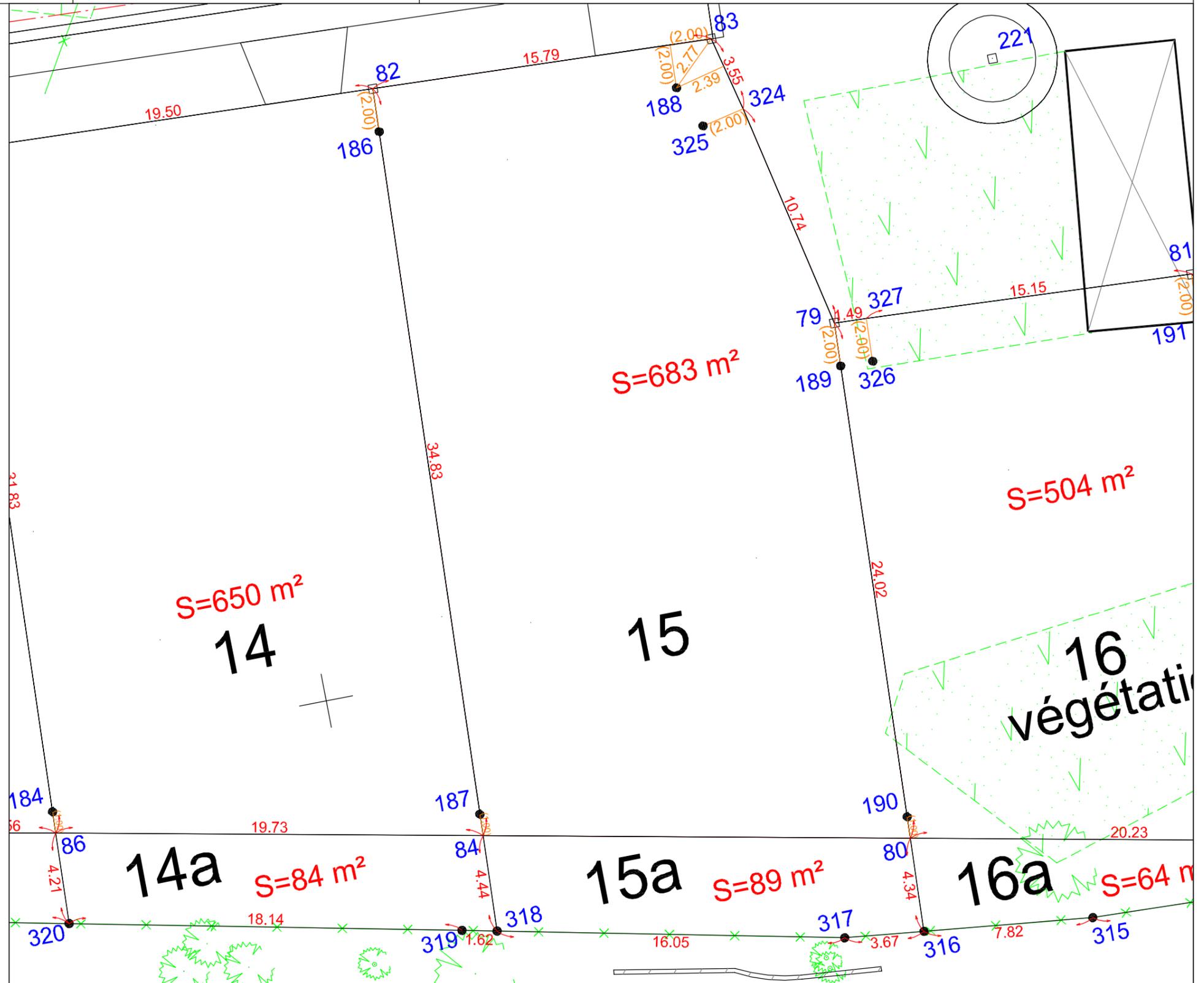
Bornage effectué le 02/04/14

Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué sur le terrain par l'utilisateur (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

le 08/10/14

### LEGENDE

- Borne O.G.E.
- Piquet bois
- (2.00) Borne décalée de 2.00 m



Indice 0.1

Echelle 1/200

SCP LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU

Siège Social : 1000 chemin de Clères - 76230 BOIS GUILLAUME - tél. 02 35 70 54 60 - fax. 02 35 15 28 45

Agence de la Défense : 14 galerie des Damiers - 92400 COURBEVOIE

geometres@ge-rouen.fr

Patrick LECOURT - Urbaniste Opqu / Benoit SANTUS - Dplg / Olivier JUMENTIER - Esgt / Erwan QUINIOU - Esgt

Société Civile Professionnelle - Successeur de la SCP GROS CHAPPELLIER



N/ REF. : 17058

## ATTESTATION DE BORNAGE d'un terrain à bâtir issu d'un lotissement

*Loi S.R.U.*

Lotissement : « Résidence du Manoir »  
MALAUNAY -76 -  
Rue de la Ville aux Geais

Permis d'aménager n°076 402 13 R0002  
Obtenu le 18/06/13

Lot n° :	15		Lot n° :	15a	
Surface :	683	m <sup>2</sup>	Surface :	89	m <sup>2</sup>

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 2 avril 2014  
par la S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU Géomètres-Experts  
1000 Chemin de Clères – 76230 BOIS GUILLAUME

Dressé le : 8 octobre 2014

par Olivier JUMENTIER  
Géomètre-Expert

