

DEPARTEMENT DE L'EURE

COMMUNE D'ACQUIGNY

Lotissement "Le Vallon des Faulx"

33 terrains à bâtir

Plan de Pré-commercialisation Lot n° 14

Aménageur :  
**Altitude Lotissement**  
Immeuble Magellan III  
509 Contre allée - Route de Neufchâtel  
76230 ISNEAUVILLE

Parcelles cadastrées Section AD n° 103, 104, 206 et ZD n° 186  
Lieu-dit : " Les Faulx "

DOSSIER N° 13887

ECHELLE : 1/200e



AGENCE EURE :  
10b/12 Avenue de la République  
27110 LE NEUBOURG  
BP 57  
Tel : 02.32.33.10.88  
Fax : 02.32.33.50.21

AGENCE SEINE MARITIME :  
27 Gains Carnot  
BP 90241  
76503 ELBEUF Cedex  
Tel : 02.35.03.59.60  
Fax : 02.35.33.60.44

AGENCE Eure-ILE DE FRANCE :  
26 Avenue d'Ile de France  
BP 217  
27202 VERNON Cedex  
Tel : 02.32.51.55.59  
Fax : 02.32.21.11.76

BET V.R.D.  
74 rue de Briome  
BP 6  
27520 BOURGTHÉROULDE  
Tel : 02.35.77.04.16  
Fax : 02.35.77.07.45

INDICE	A	INDICE	E	INDICE	I
	Etabli le 21/05/2015				
B	Modifié le 23/06/2015 (Légende, demandes de la MO)	F		J	
C		G		K	
D		H		L	

LEGENDE DU PLAN DE L'ETAT ACTUEL DES LIEUX

- Limite cadastrale
- Borne existante
- Clôture légère existante
- Clôture béton existante
- Clôture haie existante
- Panneau de signalisation existant
- Arbre existant
- Coffret EDF existant
- Bouche à clé eau existante
- Regard eaux usées existant
- Poteau EDF BT existant
- Poteau Télécom existant
- Chambre Télécom existante
- Poteau EP + FT + EDF BT existant

LEGENDE DU PLAN DES RESEAUX

- Coffrets EDF, Gaz, Eau potable, France Télécom
- Chambre Télécom L2T
- Chambre Télécom K2C
- Candélabre

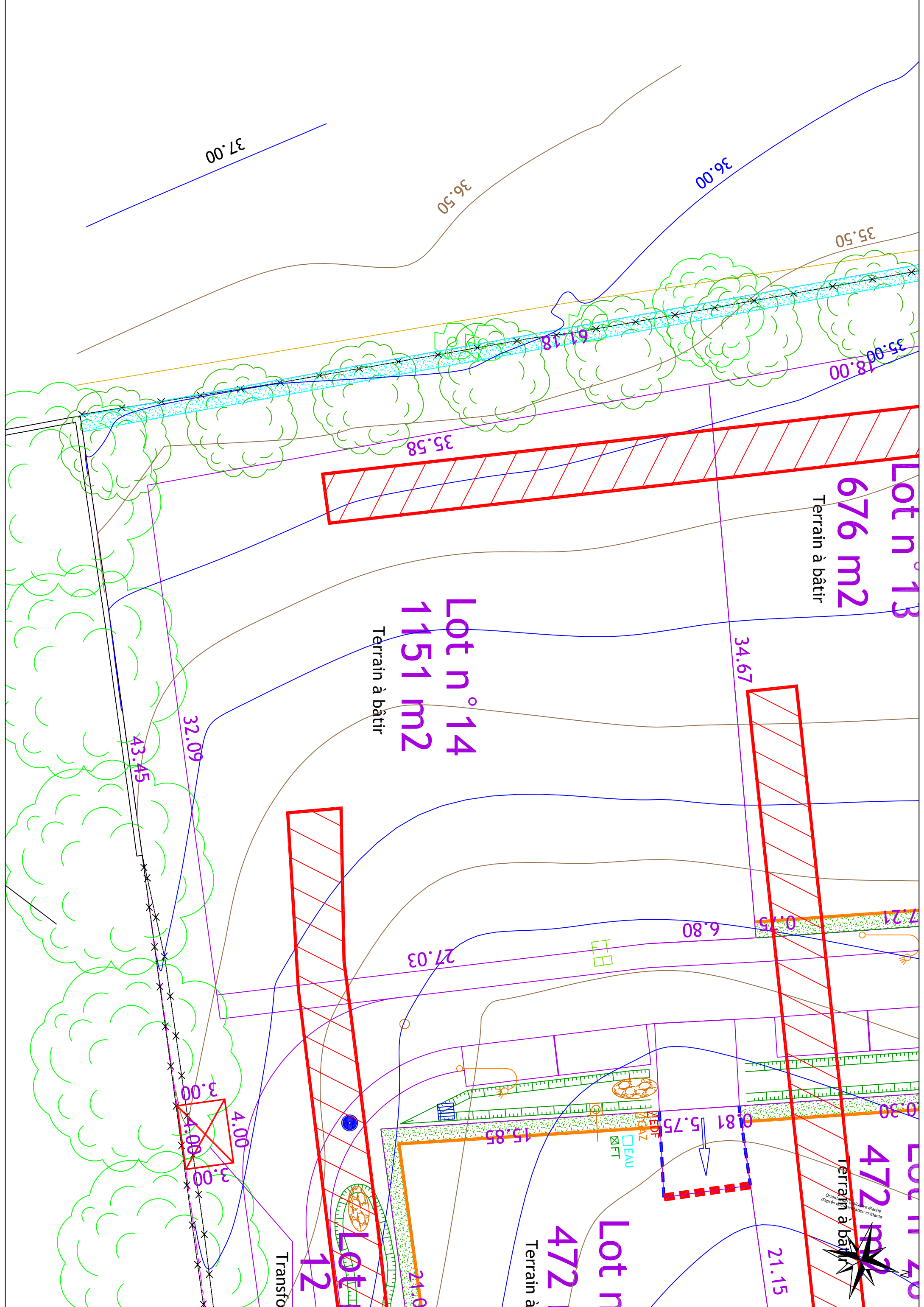
LEGENDE DU PLAN DES RESEAUX HUMIDES

- Amorce EU Ø100 PVC CR8 (Domaine privé)
- Boîte de branchement EU, tabouret de branchement PVC 315 à passage direct
- Regard de visite EU Ø1000, DN400
- Entrochement
- Grille avaloir DN400/DN250
- Regard de visite EP Ø1000, DN400/DN250

LEGENDE DU PLAN REGLEMENT GRAPHIQUE

- Accès imposés
- Entrée charretière
- Haie champêtre à planter obligatoirement composition au moins deux espèces locales (Cornouiller, Hêtre, Erable champêtre, Prunier, Charme)
- Clôture grillagée à implanter (ou non) 1m à l'intérieur de la parcelle **par et à la charge des acquéreurs**
- Haie champêtre à planter obligatoirement **par et à la charge de l'aménageur** composition au moins deux espèces locales (Hêtre 60/90, Charnille 60/90, Houx 60/90, Fresno 60/90, Noisetier 60/90, Orme blanc 60/90) (Charme 10/12, Hêtre 10/12, Erable 10/12)
- Haie champêtre à planter obligatoirement **par et à la charge de l'aménageur** composition au moins deux espèces locales (Châtaigner 60/90, Noisetier 60/90, Chêne 60/90, Prunier 60/90, Merisier 60/90, Charme 60/90)

Emplacements terrassés par les Archéos



Lot n°13  
676 m<sup>2</sup>  
Terrain à bâtir

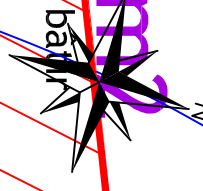
Lot n°14  
1151 m<sup>2</sup>  
Terrain à bâtir

Lot n°12  
472 m<sup>2</sup>  
Terrain à bâtir

Lot n°20  
472 m<sup>2</sup>  
Terrain à bâtir

Lot n°20  
472 m<sup>2</sup>  
Terrain à bâtir

Orient. indicative établie d'après configuration existante



37.00

36.50

36.00

35.50

35.00  
18.00

35.58

61.18

34.67

43.45

32.09

27.03

6.80

0.15

3.00

4.00

3.00

4.00

21.0

15.85

0.81

5.75

21.15

Transfo

EAU  
FT

MED  
MZ

MED  
MZ