

DEPARTEMENT DE L'EURE

COMMUNE D'ACQUIGNY

Lotissement "Le Vallon des Faulx"

33 terrains à bâtir

Plan de Pré-commercialisation Lot n°1

Aménageur :
Altitude Lotissement
Immeuble Magellan III
509 Contre allée - Route de Neufchâtel
76230 ISNEAUVILLE

Parcelles cadastrées Section AD n° 103, 104, 206 et ZD n° 186
Lieu-dit : " Les Faulx "

DOSSIER N° 13887

ECHELLE : 1/200e



AGENCE EURE :
10b/12 Avenue de la République
BP 57
27110 LE NEUBOURG
Tel : 02.32.33.10.88
Fax : 02.32.33.50.21

AGENCE SEINE MARITIME :
27 Gains Carnot
BP 90241
76503 ELBEUF Cedex
Tel : 02.35.03.59.60
Fax : 02.35.33.60.44

AGENCE Eure-ILE DE FRANCE :
26 Avenue d'Ile de France
BP 217
27202 VERNON Cedex
Tel : 02.32.51.55.59
Fax : 02.32.21.11.76

BET V.R.D.
74 rue de Briome
BP 6
27520 BOURGTHÉROULDE
Tel : 02.35.77.04.16
Fax : 02.35.77.07.45

INDICE	A	INDICE	E	INDICE	I
	Etabli le 21/05/2015				
B	Modifié le 23/06/2015 (Légende, demandes de la MO)	F		J	
C		G		K	
D		H		L	

LEGENDE DU PLAN DE L'ETAT ACTUEL DES LIEUX

- Limite cadastrale
- Borne existante
- Clôture légère existante
- Clôture béton existante
- Clôture haie existante
- Panneau de signalisation existant
- Arbre existant
- Coffret EDF existant
- Bouche à clé eau existante
- Regard eaux usées existant
- Poteau EDF BT existant
- Poteau Télécom existant
- Chambre Télécom existante
- Poteau EP + FT + EDF BT existant

LEGENDE DU PLAN DES RESEAUX

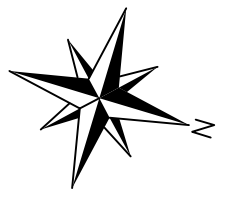
- Coffrets EDF, Gaz, Eau potable, France Télécom
- Chambre Télécom L2T
- Chambre Télécom K2C
- Candélabre
- Amorce EU Ø100 PVC CR8 (Domaine privé)
- Boîte de branchement EU, tabouret de branchement PVC 315 à passage direct
- Regard de visite EU Ø1000, DN400
- Entrochement
- Grille avaloir DN400/DN250
- Regard de visite EP Ø1000, DN400/DN250

LEGENDE DU PLAN REGLEMENT GRAPHIQUE

- Accès imposés
- Entrée charretière
- Haie champêtre à planter obligatoirement composition au moins deux espèces locales (Cornouiller, Hêtre, Erable champêtre, Prunier, Charme)
- Clôture grillagée à implanter (ou non) 1m à l'intérieur de la parcelle **par et à la charge des acquéreurs**
- Haie champêtre à planter obligatoirement composition au moins deux espèces locales **par et à la charge de l'aménageur** (Hêtre 60/90, Charnille 60/90, Houx 60/90, Fresnoie 60/90, Noisetier 60/90, Orme blanc 60/90) (Charme 10/12, Hêtre 10/12, Erable 10/12)
- Haie champêtre à planter obligatoirement **par et à la charge de l'aménageur** composition au moins deux espèces locales (Châtaigner 60/90, Noisetier 60/90, Chêne 60/90, Prunier 60/90, Merisier 60/90, Charme 60/90)

Emplacements terrassés par les Archéos

Orientation indicative établie d'après documentation existante



AD N° 152

Surplus conservé en l'état par l'aménageur

Lot n°2
605 m²
Terrain à bâtir

Lot n°1
516 m²
Terrain à bâtir

Lot n°37
7374 m²
Espaces communs

Lot n°20
516 m²

