

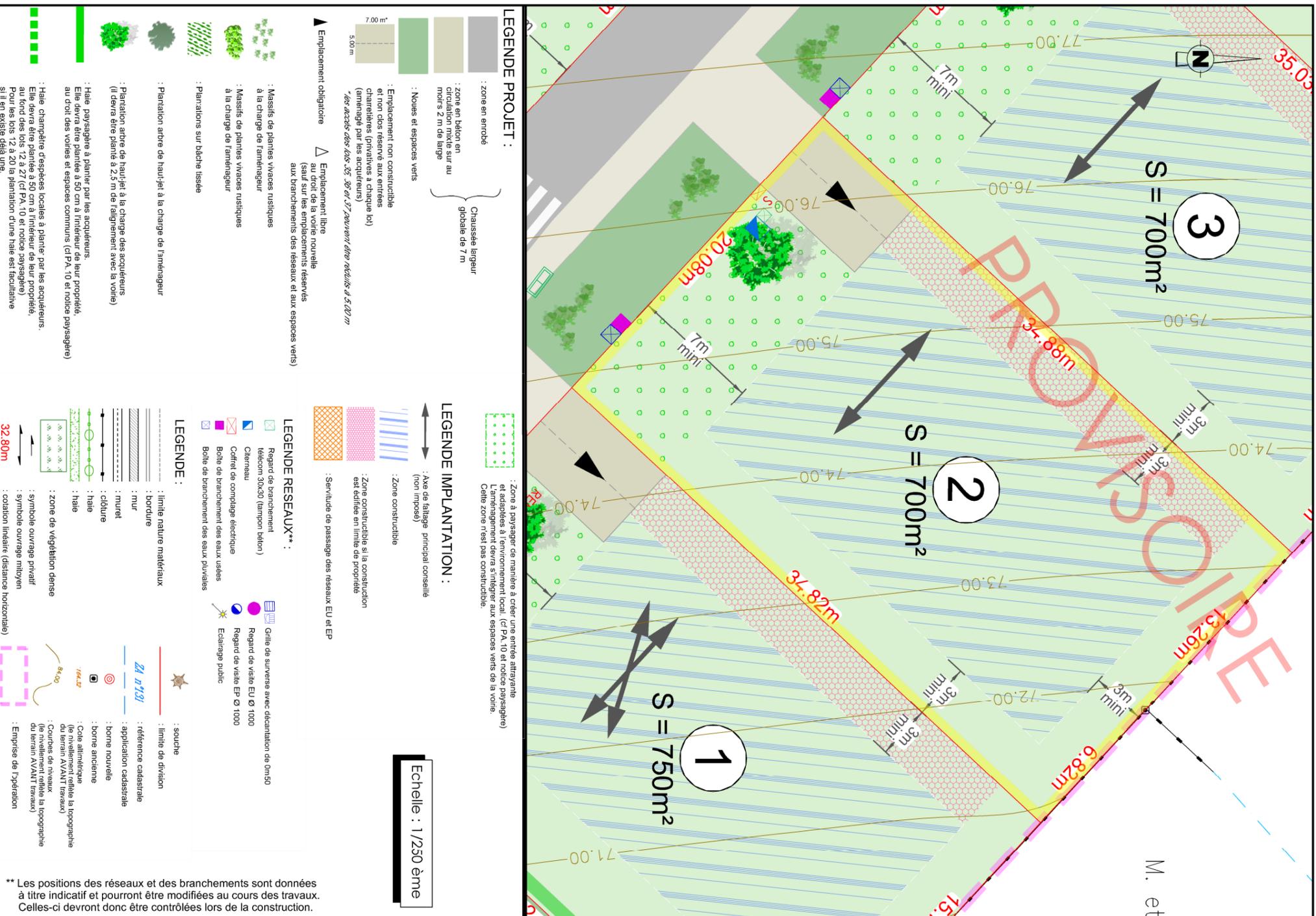
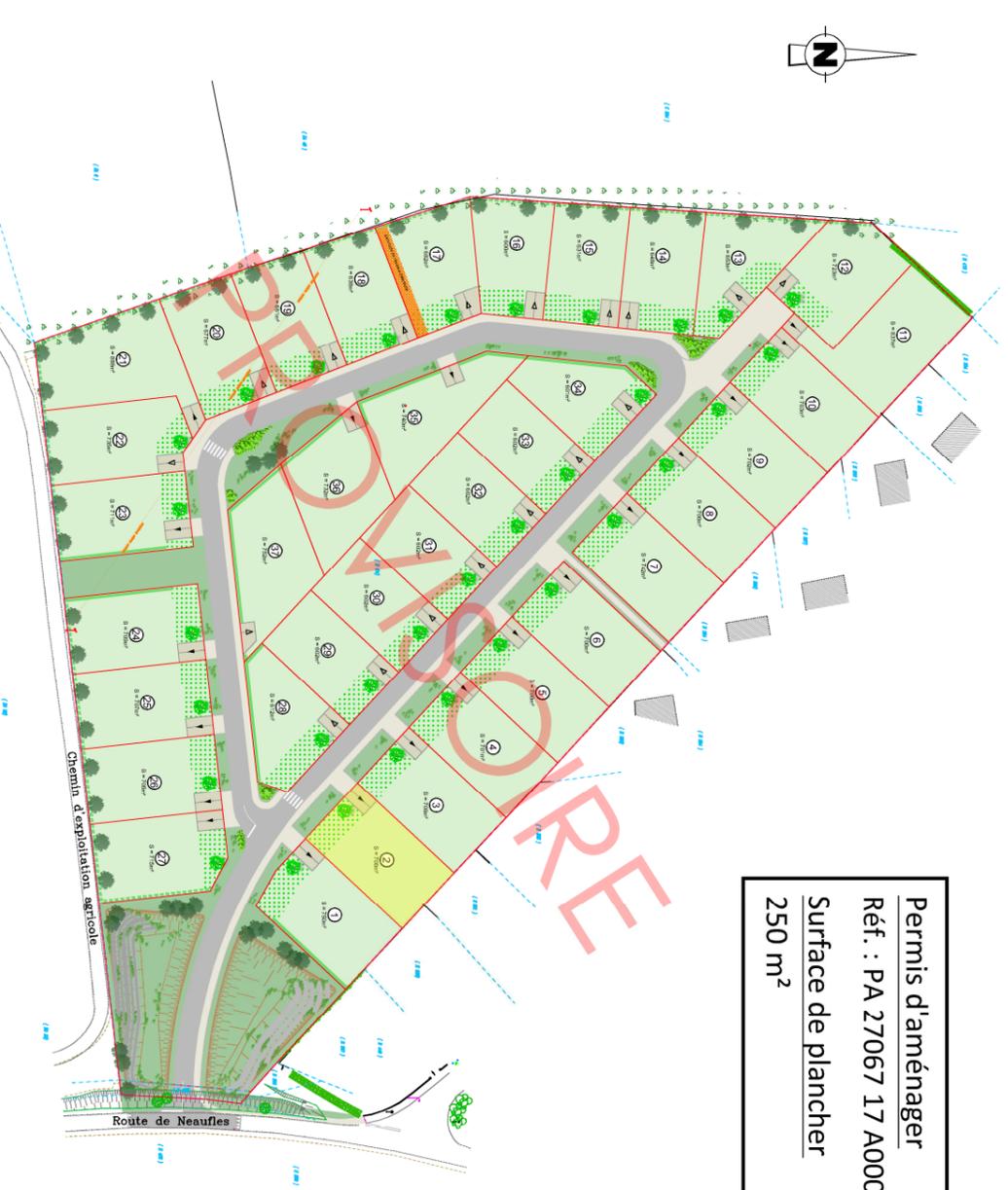
DEPARTEMENT DE L'EURE  
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

Route de Neaufles  
Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : "Domaine Saint-Éloi"

PLAN DE VENTE DU LOT N°2  
Parcelle section H n°...

Permis d'aménager  
Réf. : PA 27067 17 A0001  
Surface de plancher  
250 m<sup>2</sup>



LEGENDE PROJET :

- zone en enrobé
- zone en béton en circulation sur au moins 2 m de large
- Nouvelles et espaces verts
- Emplacement non constructible et non clos réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot) (aménagement par les acquéreurs)
- \*Les accès des lots 25, 26 et 27, nouveaux être réduits à 5,00 m
- Emplacement libre (sauf sur les emplacements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)

LEGENDE IMPLANTATION :

- Axe de bitage principal conseillé (non imposé)
- Zone constructible
- Zone constructible si la construction est située en limite de propriété
- Servitude de passage des réseaux EU et EP

LEGENDE RESEAUX\*\* :

- Regard de branchement (télécom 30x30 (tampon béton))
- Cherneau
- Coffret de comptage électrique
- Boîte de branchement des eaux usées
- Boîte de branchement des eaux pluviales
- Grille de surverse avec décanation de 0m/30
- Regard de visite EU Ø 1000
- Regard de visite EP Ø 1000
- Eclairage public

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- obture
- haie
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage privatif
- symbole ouvrage moyen
- cotation linéaire (distance horizontale)
- source
- limite de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- borne nouvelle
- borne ancienne
- Cote altimétrique (le nivellement relève la topographie du terrain AVANT travaux)
- Courbes de niveau (le nivellement relève la topographie du terrain AVANT travaux)
- Emprise de l'opération

Echelle : 1/250 ème

\*\* Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

Maître d'ouvrage

ALTIITUDE LOTISSEMENT  
Immeuble Magellan III  
76230 Courcèville  
Route de Neaufles  
02.76.51.05.22

Géomètre-Expert

AGÉOSE  
Géomètres Experts  
AGÉOSE  
Géomètre-expert  
Voie du futur  
BP232  
27103 VAL DE REUIL CEDX  
02.32.40.05.13

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotes et superficies sont données à titre indicatif en l'attente des accords sur limites.	12/06/2017
Dossier n° 160925		160925.dwg