

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

Route de Neaufles

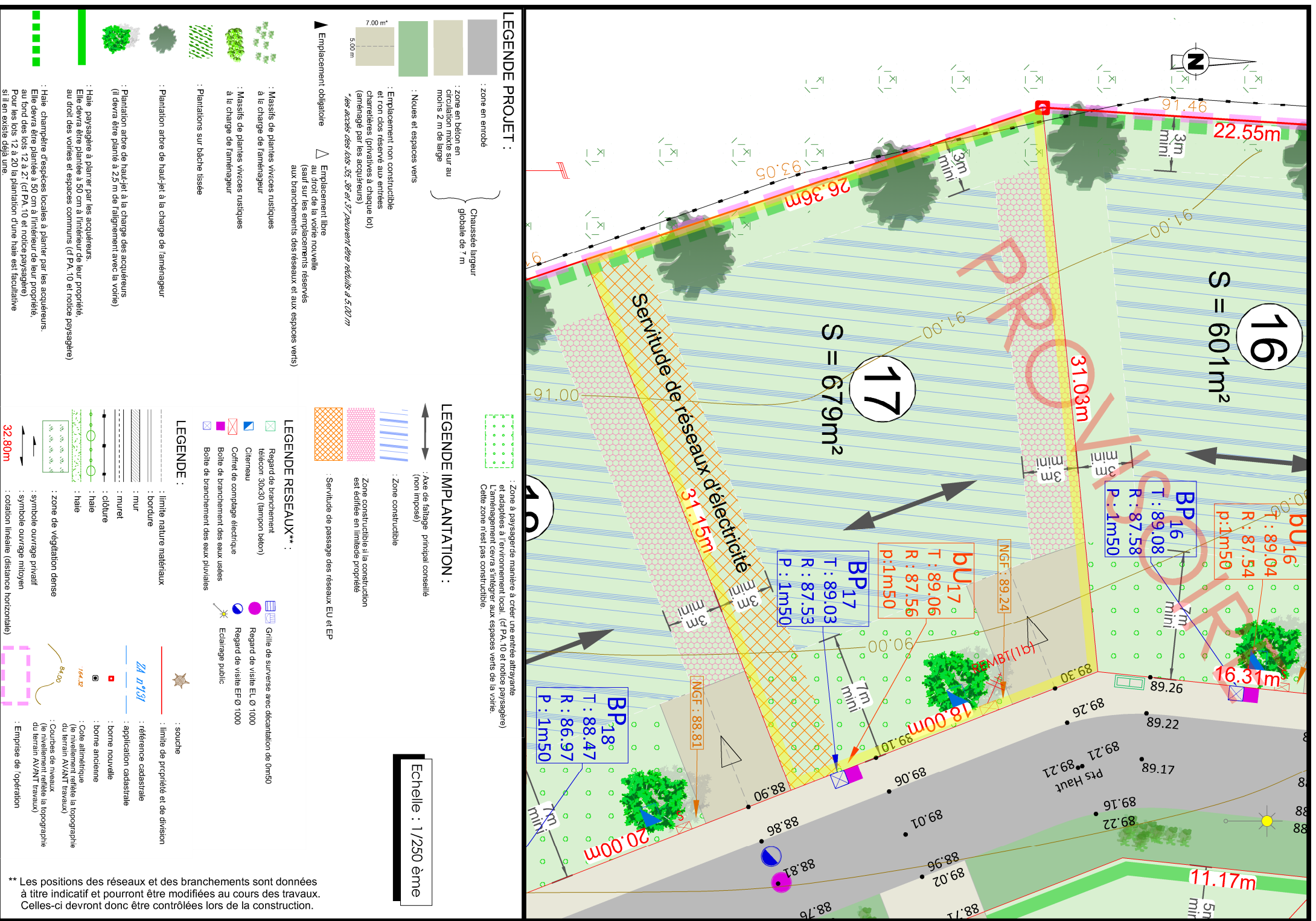
Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : " Domaine Saint-Éloi "

PLAN DE VENTE DU LOT N°17

Parcelle section H n°...

Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
250 m²



LEGENDE PROJET :

- zone en enrobé
- zone en béton en circulation mixte sur au moins 2 m de large
- Nœuds et espaces verts
- Emplacement non constructible et non clos réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot)
- *Les accès des lots 33, 36 et 37 peuvent être réduits à 5,00 m
- Chaussée largeur globale de 7 m
- Emplacement libre au front de la voirie nouvelle (sauf sur les emplacements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone à paysagisme managé à créer une entrée attrayante et adaptée à l'environnement local. (cf PA, 10 et notice paysagère) L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la voirie. Cette zone n'est pas constructible.
- Zone constructible (non imposé)
- Zone constructible si la construction est édifiée en limite de propriété
- Service de passage des réseaux EU et EP

LEGENDE RESEAUX** :

- Regard de branchement (télécom 30x30 (tampon béton))
- Citerneau
- Coffret de comptage électrique
- Boîte de branchements des eaux usées
- Boîte de branchements des eaux pluviales
- Grille de surveillance avec décantation de 0m50
- Regard de visite EU 1000
- Regard de visite EP Ø 1000
- Eclairage public

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- murlet
- cloture
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage privatif
- symbole ouvrage mitoyen
- cotation linéaire (distance horizontale)
- source
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- borne nouvelle
- borne ancienne
- Cote altimétrique (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)
- Courbes de niveaux (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)
- Emprise de copration

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

Maître d'ouvrage

ALTITUDE LOTISSEMENT
Immobilier Mergelin III
509, Centre Aille - Route de Neauchâtel
76230/SNEAUVILLE
☎ 02.76.51.05.22

Géomètre-Expert

AGÉOSE
Géomètre-expert
Voie du futur
BP322
27200 MAILLE NEUILLE CÉDEX
☎ 02.32.40.03.13

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotes et superficies sont données à titre endicatif en l'attente des accords sur limites.	04/07/2017
Dossier n° 160925		160925.dwg