

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

Route de Neaufles

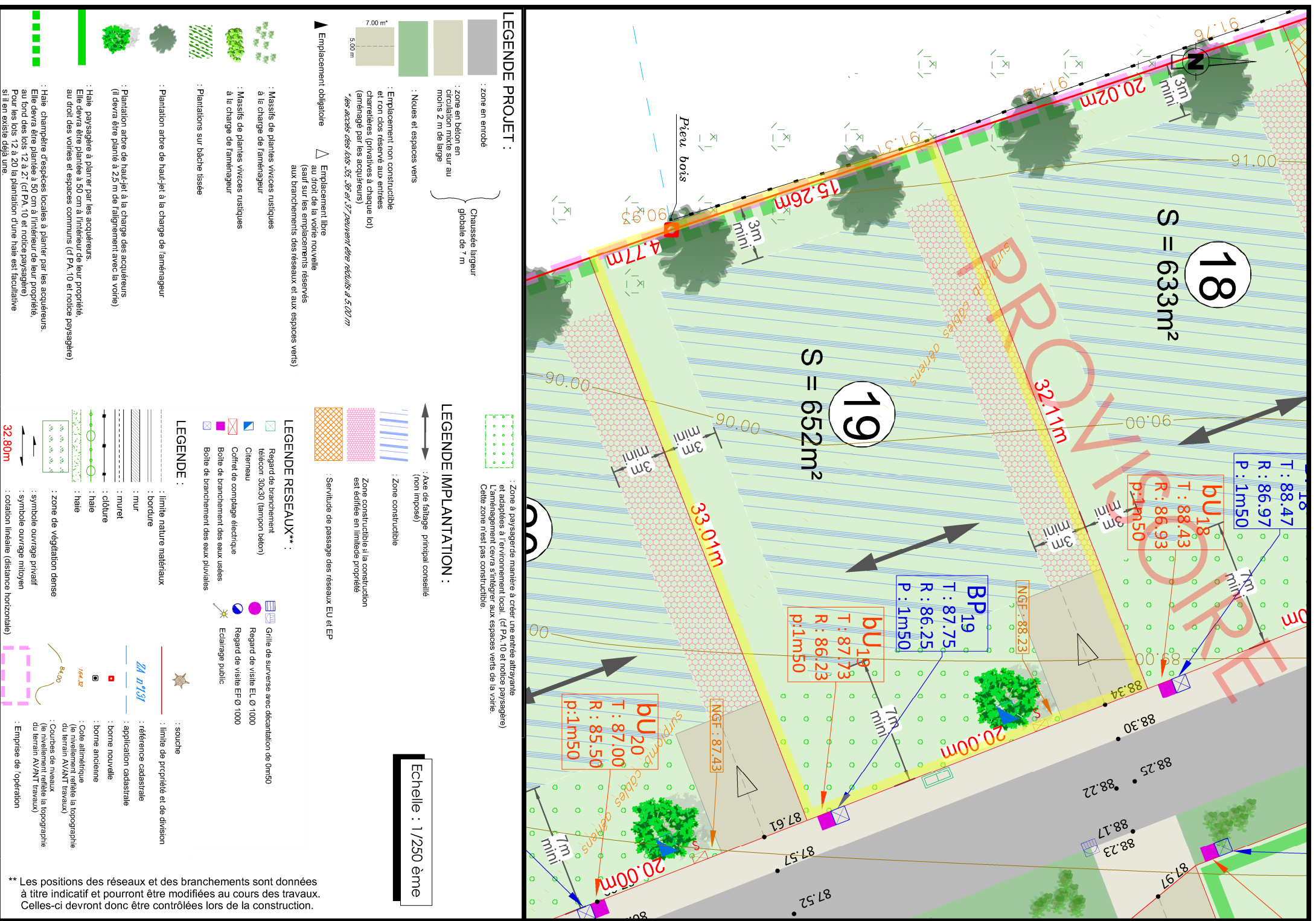
Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : " Domaine Saint-Éloi "

PLAN DE VENTE DU LOT N°19

Parcelle section H n°...

Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
250 m²



LEGENDE PROJET :

- zone en enrobé
- zone en béton en circulation mixte sur au moins 2 m de large
- Nues et espaces verts
- Emplacement non constructible et non clos réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot) (aménagement par les acquéreurs)
- Chaussée largeur globale de 7 m
- Emplacement libre au front de la voirie nouvelle (sauf sur les emplacements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone à paysagisme managé à créer une entrée attrayante et adaptée à l'environnement local. (cf PA, 10 et notice paysagère) L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la voirie. Cette zone n'est pas constructible.
- Zone constructible (non imposé)
- Zone constructible si la construction est édifiée en limite de propriété
- Servitude de passage des réseaux EU et EP

LEGENDE RESEAUX** :

- Regard de branchements (télécom 30x30 (tampon béton))
- Citerneau
- Coffret de comptage électrique
- Boite de branchements des eaux usées
- Boite de branchements des eaux pluviales
- Grille de surveillance avec décanation de Om50
- Regard de visite EU O 1000
- Regard de visite EP O 1000
- Eclairage public

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- murlet
- cloture
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage privatif
- symbole ouvrage mitoyen
- coaction linéaire (distance horizontale)
- source
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- borne nouvelle
- borne ancienne
- Cote altimétrique (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)
- Courbes de niveaux (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)
- Emprise de opération

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

Maître d'ouvrage

ALTITUDE LOTISSEMENT
Immobilier Mergelin III
509 Centre Allée - Route de Neuchâtel
76200 SNEFAUVILLE
☎ 02.76.51.05.22

Géomètre-Expert

AGÉOSE
Géomètres-Experts
Géomètre-expert
Voie du futur
BR922
27200 MAIL DE NEUIL CERGY
☎ 02.32.40.03.13

| INDICE | MODIFICATIONS | Date |
|-------------------|--|------------|
| A | Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotes et superficies sont données à titre endicatif en l'attente des accords sur limites. | 04/07/2017 |
| Dossier n° 160925 | | 160925.dwg |