

# MONT CAUVAIRE -76 -

Rue du MESNIL

## Domaine de la Ferme

### Plan de vente définitif lot n° 19

Maitre d'ouvrage :



509 Contre-Allée Route de Neufchâtel 76230 Isneauville

Maitre d'œuvre et géomètre :

SANTUS-JUMENTIER-QUINIOU-FOUCHER  
géomètres  
experts  
associés

AMENAGEMENT  
LOTISSEMENT  
GROUPE D'HABITATIONS  
Spécialiste depuis 40 ans  
au service des Aménageurs et des Collectivités.

BET - VRD  
Diagnostics

Topographie  
Expertise

Urbanisme  
Bornages et divisions foncières

Copropriété

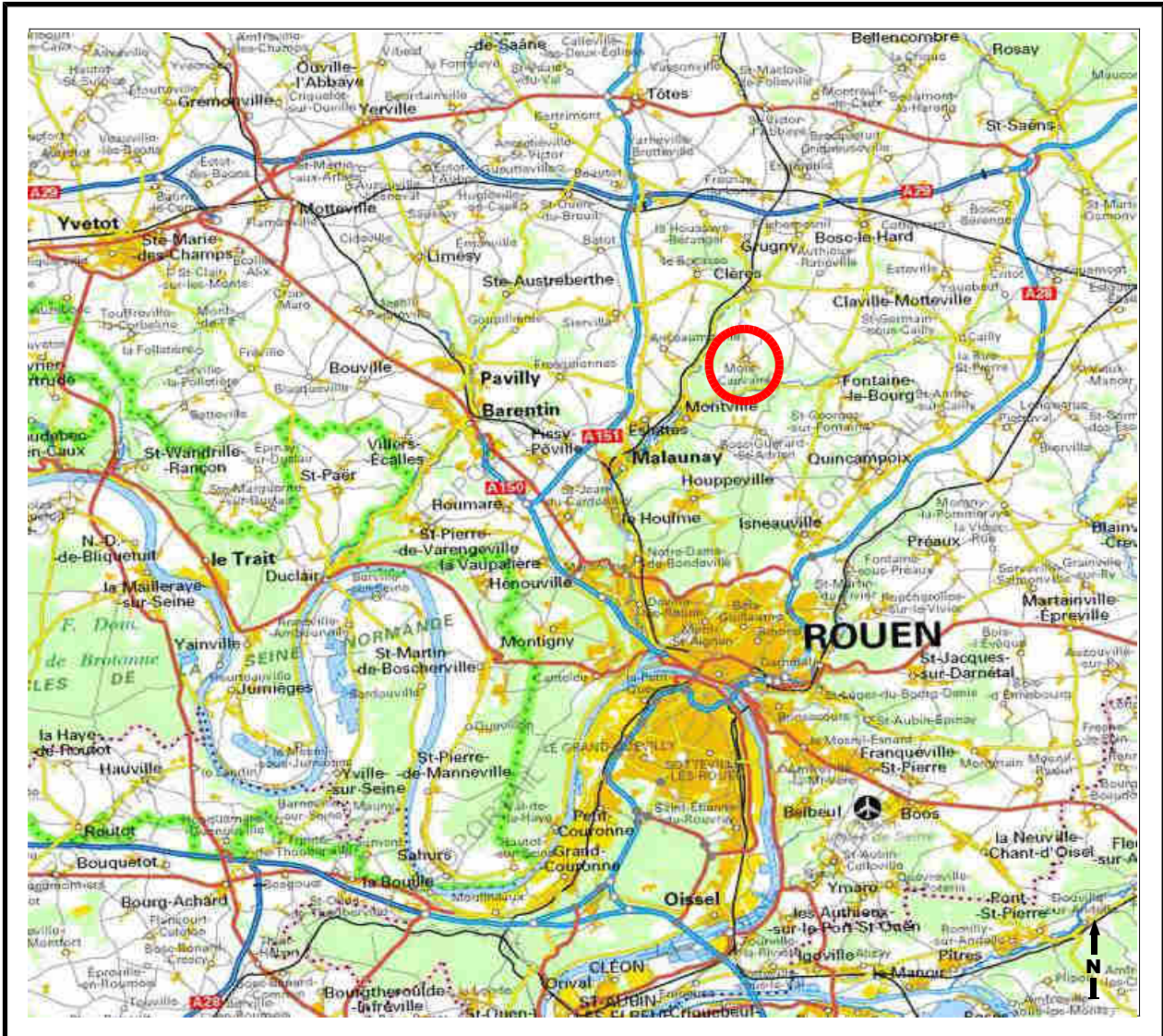
www.gs300.fr - 1000 chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME - 02.35.70.54.60 - fax 02.35.15.23.45

# MONT CAUVAIRE -76 -

Rue du MESNIL

## Domaine de la Ferme

## PLAN DE SITUATION



N/ REF. : 18880

**Maître d'ouvrage :**

**Maître d'œuvre et géomètre :**



509 Contre-Allée Route de Neufchâtel 76230 Isneauville

SANTUS-JUMENTIER-QUINIOU-FOUCHER  
géomètres experts associés

**AMENAGEMENT LOTISSEMENT GROUPE D'HABITATIONS**  
Spécialiste depuis 40 ans au service des Aménageurs et des Collectivités.

BET - VRD Diagnostics Topographie Expertise Urbanisme Copropriété Bonnages et divisions foncières

www.ge320.fr - 1000 chemin de Clères 76230 BDIS GUILLEAUME - 02.35.70.54.60 - fax 02.35.15.28.45

# PLAN D'ENSEMBLE

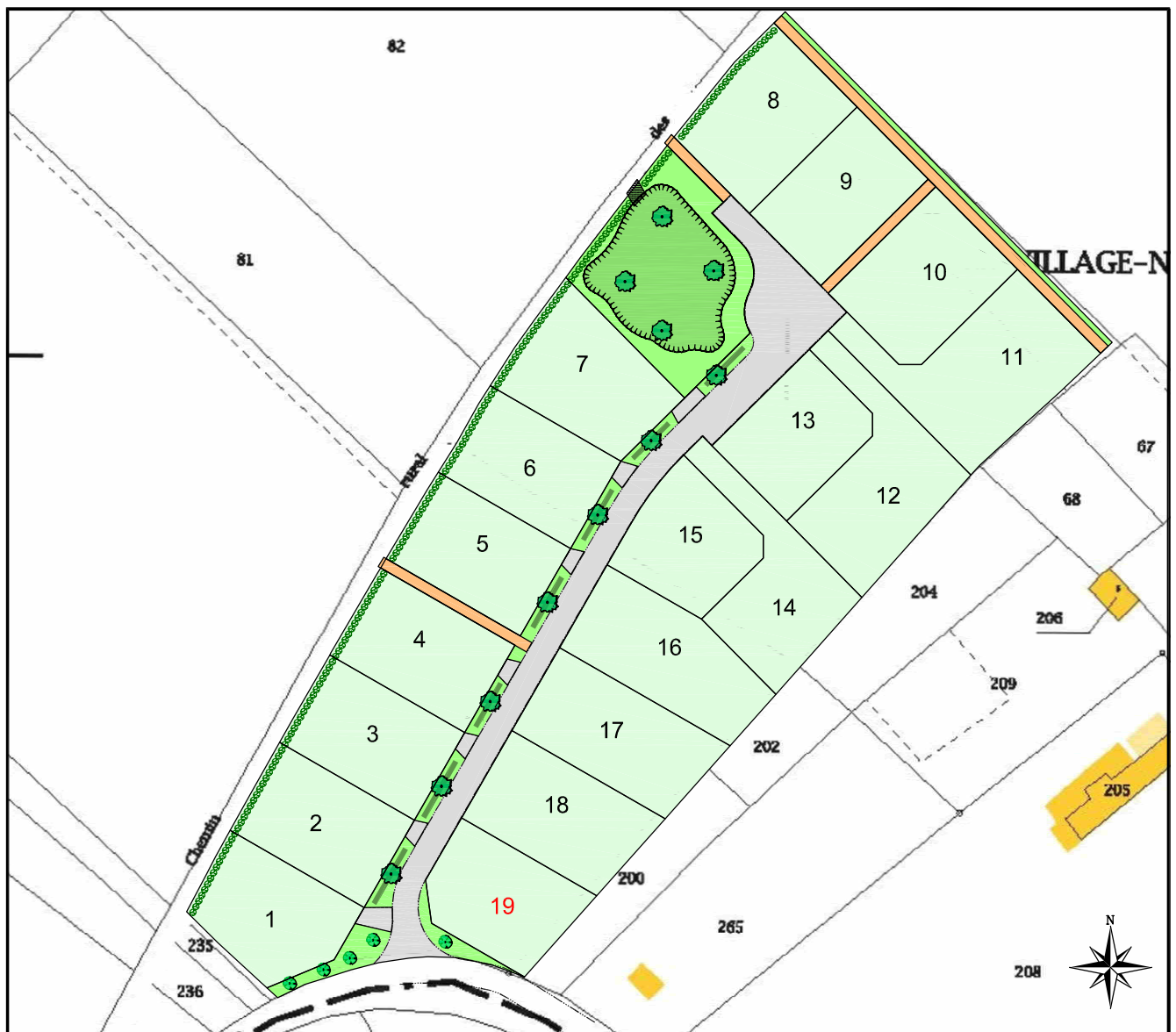
## Lot n° 19



S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL  
Domaine de la Ferme  
ALTITUDE LOTISSEMENT  
18880



# PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis  
du 21/10/2016

## Lot n°19



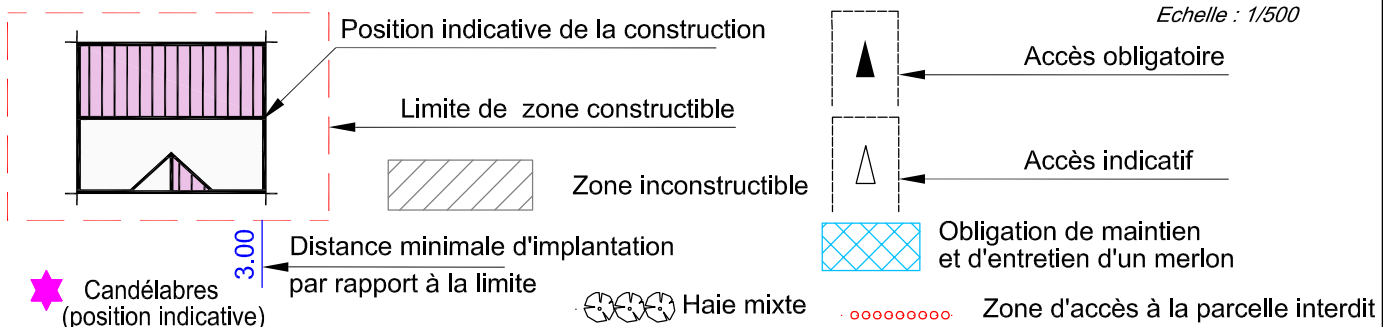
S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL  
Domaine de la Ferme  
ALTITUDE LOTISSEMENT  
18880



Echelle : 1/500



le 13/06/2017

# PLAN VRD Lot n°19

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)











MONT CAUVAIRE -76-

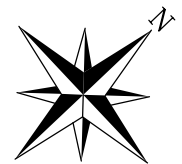
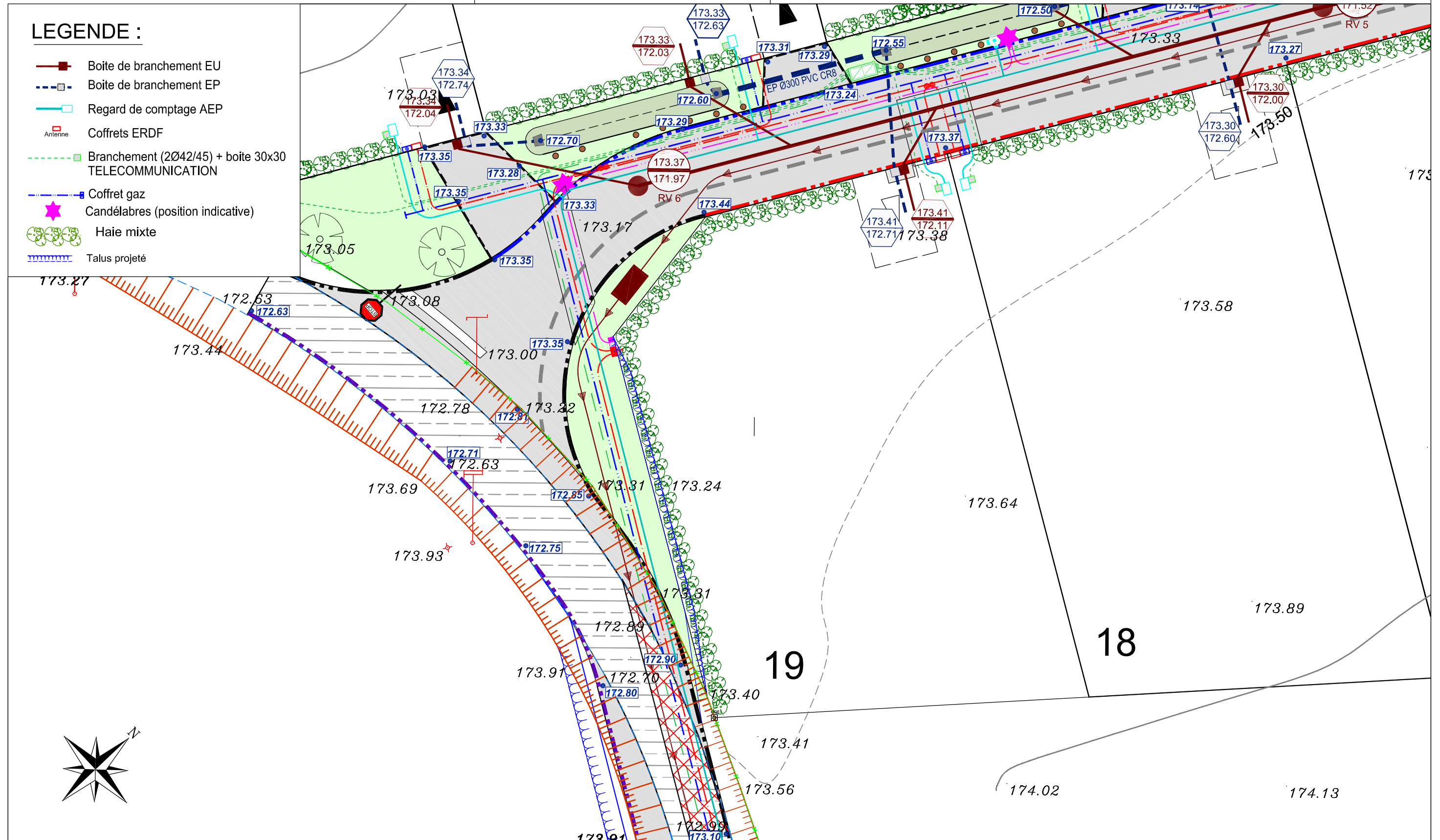
Route du MESNIL  
 Domaine de la Ferme  
 ALTITUDE LOTISSEMENT  
 18880

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.

le 13/06/2017

## LEGENDE :

-  Boîte de branchement EU
-  Boîte de branchement EP
-  Regard de comptage AEP
-  Antenne
-  Coffrets ERDF
-  Branchement (2Ø42/45) + boîte 30x30 TELECOMMUNICATION
-  Coffret gaz
-  Candélabres (position indicative)
-  Haie mixte
-  Talus projeté



Echelle 1/200

# PLAN BORNAGE

# Lot n°19

MONT CAUVAIRE -76-  
Route du MESNIL  
Domaine de la Ferme  
ALTITUDE LOTISSEMENT  
18880

Le lot n°19 est cadastré : Section C n° 375 pour une superficie de 550m<sup>2</sup> respectivement

Bornage effectué le 20/04/2017

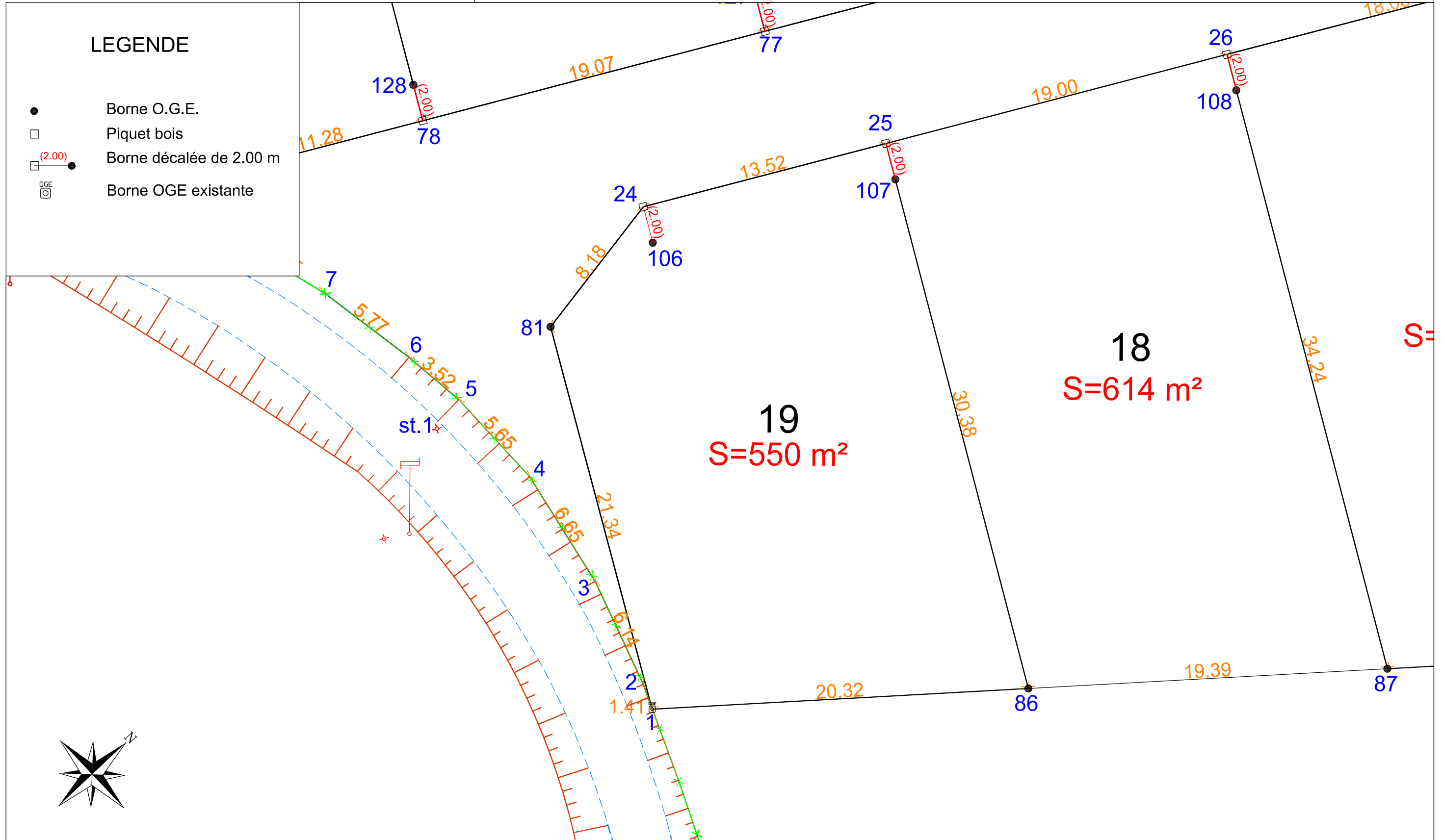
Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué, par l'utilisateur, sur le terrain (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

le 13/06/2017

## LEGENDE

- Borne O.G.E.
- Piquet bois
- (2.00) Borne décalée de 2.00 m
- OGE existante



Echelle 1/200



N/ REF. : 18880

**ATTESTATION DE BORNAGE**  
d'un terrain à bâtir  
issu d'un lotissement

*Loi S.R.U.*

Lotissement : Domaine de la Ferme  
MONT CAUVAIRE -76 -  
Rue du MESNIL

Permis d'aménager n° PA07644316M0001  
Obtenu le : 21/10/16

Lot n° : 19  
Surface : 550 m<sup>2</sup>

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 20 avril 2017  
par la S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU Géomètres-Experts  
1000 Chemin de Clères – 76230 BOIS GUILLAUME

Dressé le : 13 juin 2017

par Olivier JUMENTIER  
Géomètre-Expert

